

Arrêté n°2026-04-02 du 30 avril 2026

portant mise à jour n°5 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal valant Programme Local de l'Habitat (PLUi-H) opposable aux tiers de la Communauté de Communes du Pays Tarusate

VU le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L.151-43, R.151-51, R.151-52 et R.153-18 relatifs aux annexes des Plans Locaux d'Urbanisme intercommunaux et à leur mise à jour ;

VU le Plan Local d'Urbanisme intercommunal valant Programme Local de l'Habitat (PLUi-H) de la Communauté de Communes du Pays Tarusate modifié approuvé par délibération du Conseil Communautaire du 5 décembre 2025, et opposable aux tiers et notamment l'article 7.3 des Dispositions et règles générales du Règlement écrit ;

VU la carte des zones sensibles aux remontées de nappes issue du Bureau des Recherches Géologiques et Minières (BRGM) ;

CONSIDERANT ainsi que pour le territoire de la Communauté de Communes du Pays Tarusate, toutes les communes sont concernées par un potentiel risque de débordements de nappe.

CONSIDERANT que le périmètre des secteurs sensibles aux remontées de nappe intègre les annexes des PLUi-H ;

CONSIDERANT que l'article R.153-18 du Code de l'Urbanisme stipule que « *la mise à jour du plan local d'urbanisme est effectuée chaque fois qu'il est nécessaire de modifier le contenu des annexes* » ;

CONSIDERANT donc qu'il s'avère nécessaire, conformément à l'article R.153-18 du Code de l'Urbanisme sus-visé, de procéder à une mise à jour n°5 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal valant Programme Local de l'Habitat (PLUi-H) de la Communauté de Communes du Pays Tarusate ;

Le Président de la Communauté de Communes du Pays Tarusate,

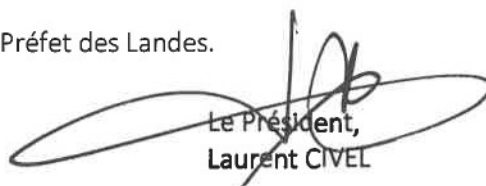
ARRETE

Article 1 : Le Plan Local d'Urbanisme intercommunal valant Programme Local de l'Habitat (PLUi-H) de la Communauté de la Communauté de Communes du Pays Tarusate, opposable aux tiers, est mis à jour à la date du présent arrêté (mise à jour n°5 du PLUi-H).

Article 2 : La mise à jour est effectuée sur les documents tenus à la disposition du public au siège de la Communauté de Communes du Pays Tarusate, en mairies des communes membres de cette Communauté de Communes, et à la Préfecture des Landes.

Article 3 : Le présent arrêté sera affiché pendant un mois au siège de la Communauté de Communes du Pays Tarusate et en mairies des 17 communes membres concernées.

Article 4 : Copie du présent arrêté est adressée à Monsieur le Préfet des Landes.



Le Président,
Laurent CIVEL